



Република Србија
Град Крагујевац
Градска управа за имовинске послове,
урбанизам, изградњу и озакоњење
Секретаријат за имовинске послове
Одељење за послове експропријације
Број: 465-393/24-XXX-01
Датум: 01.07.2025. године
К р а г у ј е в а ц

ГРАДСКА УПРАВА ЗА ИМОВИНСКЕ ПОСЛОВЕ, УРБАНИЗАМ, ИЗГРАДЊУ И ОЗАКОЊЕЊЕ поступајући по предлогу Јавног предузећа "Путеви Србије" Београд из Београда VI број 465-1314 од 12.09.2024. године и прецизираном предлогу VI број 465-1314/24-4 од 20.06.2025. године, ради експропријације на основу члана 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије" бр. 9/20), а у вези члана 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023), члана 29. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), члана 136. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС) и члана 11. став 1. алинеја седма и члана 21. став 2. алинеја четврта Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст и 14/23), секретар Секретаријата по овлашћењу в.д. начелника Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење бр. 035-709/21-XXX од 20. јула 2021. године, доноси

РЕШЕЊЕ

УСВАЈА СЕ ПРЕДЛОГ ЈП "Путеви Србије" Београд, па се потпуно експроприше у корист Републике Србије, а за потребе ЈП "Путеви Србије" Београд кп.бр. 153 КО Поскурице у површини од 0.20,79 ха, пољопривредно земљиште, по култури њива 3. класе, уписана као приватна својина сада пок. Живадиновић (Борисав) Миладина бив. из Крагујевца, Немањина бр. 18 са уделом од 5/16, чије интересе потенцијалних наследника заступа привремени заступник Ивана Вељановић из Крагујевца, запослена у Градској управи за друштвене делатности - Одељење правне помоћи, Живадиновић (Борисав) Радосава из Поскурица, Крагујевац са уделом од 5/16, Ивановић Војислава из Крагујевца, сада на непознатој адреси са уделом од 1/16, чије интересе заступа привремени заступник Ивана Вељановић из Крагујевца, запослена у Градској управи за друштвене делатности - Одељење правне помоћи и Џајевић (Миладин) Слободана из Шљивовца, Центар број 112 са уделом од 5/16, ради изградње Северне обилазнице око Крагујевца и изградње државног пута I А реда од Крагујевца до везе са државним путем IA-A5 (E761) у Мрчајевцима, као објекта од посебног значаја за Републику Србију, за коју експропријацију је утврђен јавни интерес решењем Владе РС 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године.

Питање накнаде за експроприсану непокретност и биљне засаде биће расправљено у посебном поступку, одмах по правноснажности овог решења.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд, за чије потребе се врши експропријација, да у року од 15 дана од дана правноснажности решења, поднесе овој управи, писану понуду о облику и висини накнаде за експроприсану непокретност и биљне засаде.

ОБАВЕЗУЈУ СЕ Живадиновић Радосав из Поскурица, Џајевић Слободан из Шљивовца и Ивана Вељановић из Крагујевца, привремени заступник потенцијалних наследника сада пок. Живадиновић Миладина бив. из Крагујевца и привремени заступник Ивановић Војислава из Крагујевца, сада на непознатој адреси, запослена у Градској управи за друштвене делатности - Одељење правне помоћи, да непокретност означену у ставу 1. диспозитива решења преда у својину и државину кориснику експропријације, одмах по правноснажности одлуке о накнади.

По правноснажности ово решење је основ за упис својине на експроприсаној непокретностима у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима код РГЗ – Службе за катастар непокретности у Крагујевцу.

Трошкове поступка експропријације сноси Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд за чије потребе се врши експропријација.

Образложење

Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд поднело је дана 18.09.2024. године предлог VI Број: 465-1314 од 12.09.2024. године, који су прецизирали предлогом VI број 465-1314/24-4 од 20.06.2025. године, за експропријацију земљишта означеног у ставу 1. диспозитива овог решења.

У поступку пре доношења решења је утврђено да је у бази катастра непокретности за КО Поскурице уписана кп.бр. 153 у површини од 0.20,79 ха, пољопривредно земљиште, њива 3. класе, као приватна својина Живадиновић (Борисав) Миладина из Крагујевца, Немањина бр. 18 са уделом од 5/16, Живадиновић (Борисав) Радосава, Поскурице бб, Крагујевац, са уделом од 5/16, Ивановић Војислава из Крагујевца, са уделом од 1/16 и Џајевић (Миладин) Слободана из Шљивовца, Центар број 112, са уделом од 5/16, без терета.

Решењем Владе 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године, утврђен је јавни интерес за експропријацију, административни пренос и непотпуну експропријацију предметних непокретности у складу са Законом о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године ("Службени гласник РС", број 88/10), Уредбом о утврђивању Регионалног просторног плана за подручје Шумадијског, Поморавског, Рашког и Расинског управног округа ("Службени гласник РС" број 39/14), Просторним планом града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", број 32/09) и Генералним урбанистичким планом-Крагујевац 2015 ("Службени лист града Крагујевца", број 7/10 и 16/12), а ради изградње Северне обилазнице око Крагујевца и изградње државног пута I А реда од Крагујевца до везе са државним путем IА-А5 (Е761) у Мрчајевцима, као објекта од посебног значаја за Републику Србију. Истим решењем, за крајњег корисника експропријације одређена је Република Србија-Јавно предузеће "Путеви Србије", Београд.

Из Програма пословања ЈП "Путеви Србије" за 2024. годину број 953-14997/24-7 од 09. јула 2024. године је утврђено је да је у току 2024. године планиран завршетак исплате накнаде за експроприсане непокретности на свим деоницама, између осталог и за Северну обилазницу око Крагујевца у износу од 300.000.000.00 динара а што је наведено у опису Програма пословања под редним бројем 14 а на који је Влада РС Решењем 05 број 023-6477/2024 од 11. јула 2024. године, дала сагласност.

Чланом 30. Закона о експропријацији ("Службени гласник РС", бр. 53/95, 23/01- СУС, 20/09, 55/13 - УС, 106/16 - аутентично тумачење) прописано је следеће: "У случају из члана 10. овог закона, орган који води поступак експропријације дужан је да поучи ранијег сопственика да може да поднесе захтев за експропријацију преосталог дела непокретности и да то унесе у записник. Захтев у смислу става 1. овог члана може се поднети у року од две године од завршетка изградње објекта, односно завршетка извођења радова. Ако се захтев за експропријацију преосталог дела непокретности поднесе до доношења првостепеног решења о експропријацији, општинска управа решава по захтеву истовремено са предлогом корисника експропријације, а ако је захтев поднет после доношења првостепеног решења, о захтеву се решава у одвојеном поступку". Чланом 10. истог закона прописано је: "Ако се приликом експропријације једног дела непокретности утврди да сопственик нема економског интереса да користи преостали део непокретности, односно ако је због тога на преосталом

делу непокретности онемогућена или битно отежана његова егзистенција, експроприсаће се, на његов захтев, и тај део непокретности”.

Дана 22.10.2024. године, Градска управа за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење, Секретаријат за имовинске послове, Одељење за послове експропријације, упутила је странци Живадиновић (Борисав) Радосаву из Поскурица захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију број 465-393/24-XXX-01, у коме је странка обавештена да је, у складу са чланом 12. став 6. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију (“Службени гласник Републике Србије” бр.9/20), дужна да се као сувласник предметне непокретности изјасни о предлогу за експропријацију, најкасније у року од пет дана од дана добијања предлога за експропријацију, писаним путем или на записнику у Секретаријату за имовинске послове, као и да ће исти Секретаријат по пријему изјашњења, односно по протеклу наведеног рока, одмах, а најкасније у року од пет дана, и уз испуњење и других услова прописаних законом донети решење о експропријацији предметних непокретности. Уз захтев за доставу изјашњења, странци је прослеђен и предлог за експропријацију ЈП “Путеви Србије” Београд број 465-1314 од 12.09.2024. године, копија извода из листа непокретности број 31 КО Поскурице, копија катастарског плана за кп.бр. 153 КО Поскурице, Програм пословања ЈП “Путеви Србије” за 2024. годину број 953-14997/24-7 од 09. јула 2024, Решење 05 број 023-6477/2024 од 11. јула 2024. године које је донела Влада РС и дала сагласност на Програм пословања Јавног предузећа “Путеви Србије” за 2024. годину и Решење Владе Републике Србије 05 Број: 465-593/2022-2 од 28. јануара 2022. године, којим је утврђен јавни интерес за експропријацију, административни пренос и непотпуну експропријацију непокретности.

Захтев за доставу изјашњења број 465-393/24-XXX-01 од 22.10.2024. године са предлогом за експропријацију и прилозима Живадиновић (Борисав) Радосав из Поскурица је уредно примио дана 28.10.2024. године, што је утврђено из повратнице у списима премета, али није доставио писано изјашњење у остављеном року, нити се одазвао позиву за усмену расправу, нити оправдао изостанак.

Упућивањем захтева број 465-393/24-XXX-01 од 22.10.2024. године и позива за усмену расправу за 05.11.2024. године у 10,30 часова, сувласнику предметне непокретности Живадиновић (Борисав) Радосаву из Поскурица, било је омогућено да се изјасни о предлогу за експропријацију, све у складу са чланом 12. став 5. и 6. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију (“Службени гласник Републике Србије” бр.9/20), а што исти није учинио и није се изјаснио до дана доношења овог решења.

Провером евиденције матичне књиге умрлих Градске управе за друштвене делатности - Одељење за лични статус грађана прибављен је Извод из матичне књиге умрлих за пок. Живадиновић (Борисав) Миладина бив. из Крагујевца, ул. Немањина број 16, из кога се утврђује да је исти преминуо 05.03.2020. године.

Дана 30.10.2024. године Основном суду у Крагујевцу је упућен допис ради достављања Обавештења да ли је иза смрти пок. Живадиновић (Борисав) Миладина бив. из Поскурица, покренут и спроведен оставински поступак и уколико јесте да нам доставе примерак правноснажног оставинског решења.

Основни суд у Крагујевцу је дана 27.12.2024. године доставио допис број Службено 1181/24 од 25.12.2024. године у коме је наведено да се пред Основним судом у Крагујевцу водио поступак ради расправљања заоставштине иза смрти пок. Миладина Живадиновића бив. из Крагујевца под пословним бројем О-874/20, а да је исти поверен на даље спровођење Јавном бележнику Александри Стевановић из Крагујевца.

Јавни бележник Александра Стевановић из Крагујевца је 13.01.2025. године доставила допис број УПП: 213-2020 од 08.01.2025. године у коме је нас обавештавају да је поступак за расправљање заоставштине иза смрти пок. Миладина Живадиновића бив. из Крагујевца покренут, али још увек није правноснажно окончан.

Како оставински поступак иза смрти сада пок. Живадиновић Миладина бив. из Крагујевца није правноснажно окончан, то су се стекли услови за постављање привременог заступника који ће штитити интересе његових потенцијалних наследника у овој управној ствари.

С обзиром на то да је Ивановић Војислав из Крагујевца, сада на непознатој адреси у Изводу из катастра непокретности за КО Поскурице на предметној непокретности кп.бр. 153, уписан без средњег имена, без матичног броја и без адресе, ова Градска управа не може да прибави потпуну адресу за ово лице како бисмо га упознали са поступком и омогућили му да учествује у истом, па су се стекли услови за постављање привременог заступника који ће штитити интересе ове странке.

Узимајући у обзир наведено, а имајући у виду да је овај поступак експропријације хитан у складу са чланом 1. став 4. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, који се у овом конкретном поступку примењује, то је ова управа донела решење 465-393/24-XXX-01 од 28.05.2025. године и за привременог заступника који ће штитити интересе потенцијалних наследника сада пок. Живадиновић (Борисав) Миладина бив. из Поскурица и интересе Ивановић Војислава из Крагујевца, сада на непознатој адреси, одредила Ивану Вељановић дипл. правника из Крагујевца, запослену у Градској управи за друштвене делатности - Одељење правне помоћи.

Градска управа за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење, Секретаријат за имовинске послове, Одељење за послове експропријације града Крагујевца упутила је привременом заступнику захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију са прилозима, а све сходно члану 12. став 5. Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“, бр.9/2020).

На усменој расправи одржаној дана 17.06.2025. године Ивана Вељановић, дипл.правник из Крагујевца као привремени заступник потенцијалних наследника сада пок. Живадиновић (Борисав) Миладина бив. из Крагујевца, и привремени заступник Ивановић Војислава из Крагујевца, сада на непознатој адреси, је изјавила да је упозната са Решењем о одређивању за привременог заступника број 465-393/24-XXX-01 од 28.05.2025. године, са предлогом предлагача за експропријацију и свим исправама које је добила уз позив за данашњу расправу, да је сагласна са предлогом предлагача за експропријацију предметне непокретности означене као кп.бр. 153 КО Поскурице, да се истом не противи, али да за експропријацију исте, тражи адекватну накнаду у новцу, а која накнада ће бити утврђена у судском поступку.

Захтев за доставу изјашњења број 465-393/24-XXX-01 од 22.10.2024. године са предлогом за експропријацију и прилозима достављен је пуномоћнику Џајевић Слободана адвокату Ђуровић Софији, а све сходно члану 12. став 5. Закона о посебним поступцима ради реализације пројекта изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС“, бр.9/2020).

На усменој расправи одржаној дана 18.06.2025. године пуномоћник Џајевић Слободана адвокат Ђуровић Софија из Крагујевца је изјавила да је примила напред наведени захтев за доставу изјашњења о предлогу за експропријацију и да је упозната са напред прочитаним исправама, да је сагласна са предлогом предлагача за експропријацију удела од 5/16 Џајевић Слободана из Шљивовца на предметној парцели и да за исту тражи адекватну накнаду у новцу. Даље је изјавила да се на предметној парцели налази багремова шума. За овим је изјавила да не тражи експропријацију преосталог дела парцеле јер се иста експроприше у целости.

Код оваквог чињеничног стања ова управа налази да су се у конкретном случају стекли услови из члана 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник Републике Србије“ бр.9/20), а имајући у виду да је предлагач приложио све исправе у смислу члана 7. став 2. истог закона и њима доказао све релевантне чињенице које су потребне за доношење решења, па је зато одлучено као у ставу 1. диспозитива овог решења.

Наиме, чланом 12. став 8. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, прописано је да ће надлежни орган одмах, а најкасније у року од пет дана, по пријему изјашњења из става 6. овог члана, односно по протеклу тог рока, уз испуњење и других услова прописаних овим законом, донети решење о експропријацији непокретности.

Чланом 7. став 2. истог закона прописано је да се уз предлог за експропријацију подносе: извод из одговарајућег планског документа и доказ о обезбеђеним средствима за експропријацију.

Чланом 136. став 1. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16, 95/18-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), прописано је да се решењем одлучује о праву, обавези или правном интересу странке, док је чланом 11. став 1. алинеја седма Одлуке о организацији Градских управа града Крагујевца ("Службени лист града Крагујевца", бр. 37/21 – пречишћен текст и 14/23) прописано да Управа обавља послове решавања у управном поступку у првом степену о правима и обавезама грађана, предузећа, привредних друштава и других организација у управним стварима из надлежности Града, а чланом 21. став 2. алинеја четврта прописано да се у Градској управи за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење обављају послови експропријације и административног преноса земљишта и зграда.

У ставу 2. диспозитива решења, сагласно члану 14. став 1. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, а у вези члана 56. став 1. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013 - Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење), одређено је да ће се о накнади за експроприсану непокретност и биљне засаде расправити у посебном поступку, одмах по правноснажности овог решења.

У ставу 3. диспозитива решења, Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд, за чије потребе се врши експропријација, сагласно члану 56. став 2. Закона о експропријацији, обавезано је да у року од 15 дана од дана правноснажности решења, поднесе овој управи писмену понуду о облику и висини накнаде за експроприсану непокретност и биљне засаде.

У ставу 4. диспозитива решења, сагласно члану 34. Закона о експропријацији, обавезани су Живадиновић Радосав из Поскурица, Џајевић Слободан из Шљивовца и Ивана Вељановић из Крагујевца, привремени заступник потенцијалних наследника сада пок. Живадиновић Миладина бив. из Крагујевца и привремени заступник Ивановић Војислава из Крагујевца, сада на непознатој адреси, запослена у Градској управи за друштвене делатности - Одељење правне помоћи, да непокретности означене у ставу 1. диспозитива преда у својину и државину кориснику експропријације, одмах по правноснажности одлуке о накнади.

У ставу 5. диспозитива решења, сагласно члану 64. Закона о експропријацији, наведено је да је по правноснажности ово решење основ за упис својине на експроприсаним непокретностима у јавне књиге о евиденцији непокретности и правима на њима код РГЗ - Службе за катастар непокретности у Крагујевцу.

Сагласно члану 33. Закона о експропријацији ("Службени гласник Републике Србије", бр. 53/95, 23/01 – Одлука СУС, 20/09, 55/2013-Одлука УС и 106/2016 - аутентично тумачење) у ставу 6. диспозитива решења је наведено да трошкове поступка експропријације, сноси Јавно предузеће "Путеви Србије" Београд за чије потребе се врши експропријација.

Чланом 1. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023), прописано је да: "Даном ступања на снагу овог закона престаје да важи Закон о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20)", док је чланом 2. прописано: "Пројекти, чија је реализација започета по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), окончавају се по одредбама тог закона," а чланом 3. прописано је да: "Овај закон ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Републике Србије”.

Како је реализација предметног пројекта започета по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС”, број 9/20), односно пре 04. августа 2023. године, као дана ступања на снагу Закона о

престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27.07.2023 године), то ће се овај поступак експропријације окончати по одредбама Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију („Службени гласник РС", број 9/20), у складу са чланом 2. Закона о престанку важења Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију ("Службени гласник Републике Србије", број 62/2023 од 27. јула 2023. године).

Странке у поступку се могу одрећи права на жалбу, у складу са чланом 12. став 13. Закона о посебним поступцима ради реализације пројеката изградње и реконструкције линијских инфраструктурних објеката од посебног значаја за Републику Србију, а у вези члана 156. Закона о општем управном поступку ("Службени гласник РС", бр. 18/16 и 95/18-аутентично тумачење).

ПРАВНА ПОУКА: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству финансија Републике Србије у Београду, у року од 8 дана од дана достављања решења, преко ове управе, без таксе.

СЕКРЕТАР СЕКРЕТАРИЈАТА
Марија Ђорђевић

Предмет обрадила

Сања Миљковић

Начелник Одељења

Марија Јекић

Д-на:

- Живадиновић (Борисав) Радосаву из Поскурица,
- За Џајевић (Миладин) Слободана из Шљивовца, ул. Центар број 112, преко пуномоћника Ђуровић Софије адвоката из Крагујевца, ул. Бранка Радичевића број 7Б/1,
- Ивани Вељановић из Крагујевца, привременом заступнику потенцијалних наследника сада пок. Живадиновић (Борисав) Миладина бив. из Крагујевца и Ивановић Војислава из Крагујевца, сада на непознатој адреси, запосленој у Градској управи за друштвене делатности – Одељење правне помоћи,
- ЈП "Путеви Србије", Београд, Булевар краља Александра број 282,
- на огласну таблу Градске управе за имовинске послове, урбанизам, изградњу и озакоњење,
- објавити на веб презентацији града Крагујевца,
- за евиденцију,
- за документацију,
- архиви.